

ECONOMIA E COESÃO TERRITORIAL

Comissão de Coordenação e Desenvolvimento Regional do Centro, IP

Aviso n.º 11262/2026/2

Sumário: Alteração da delimitação da Reserva Ecológica Nacional (REN) do município de Belmonte.

A Câmara Municipal de Belmonte, nos termos do n.º 2 do artigo 16.º do Decreto-Lei n.º 166/2008, de 22 de agosto, na redação dada pelo Decreto-Lei n.º 124/2019, de 28 de agosto (RJREN), alterado pelo Decreto-Lei n.º 123/2024, de 31 de dezembro, apresentou uma proposta de alteração de delimitação da Reserva Ecológica Nacional (REN) municipal, aprovada e publicada pelo Despacho n.º 14697/2024, de 12 de dezembro e subsequentes alterações.

A presente alteração de delimitação da REN insere-se no âmbito da execução do projeto de reabilitação e ampliação do empreendimento hoteleiro Pousada Convento de Belmonte, sito na Serra da Esperança, freguesia e concelho de Belmonte, a qual obteve decisão final favorável, consubstanciada na documentação relativa às diligências no âmbito do respetivo procedimento.

Assim, em conformidade com o disposto no artigo 16.º e para efeitos do artigo 12.º do Decreto-Lei n.º 166/2008, de 22 de agosto, na sua atual redação:

1 – É aprovada a segunda alteração de delimitação da Reserva Ecológica Nacional do município de Belmonte, com as áreas de exclusão identificadas de E65 e E66 na folha 2 da Carta da REN municipal e no quadro anexo ao presente aviso, que dele fazem parte integrante.

2 – É republicada a Carta da REN do município de Belmonte, com as alterações introduzidas pelo presente Aviso.

3 – A referida carta, o quadro anexo e a memória descritiva do presente processo podem ser consultadas na Comissão de Coordenação e Desenvolvimento Regional do Centro, I. P., e na Direção-Geral do Território.

4 – O presente aviso produz efeitos no dia seguinte ao da sua publicação.

6 de maio de 2026. – O Presidente do Conselho Diretivo, José Ribau Esteves.

QUADRO ANEXO

2.ª Alteração de delimitação da Reserva Ecológica Nacional do município de Belmonte

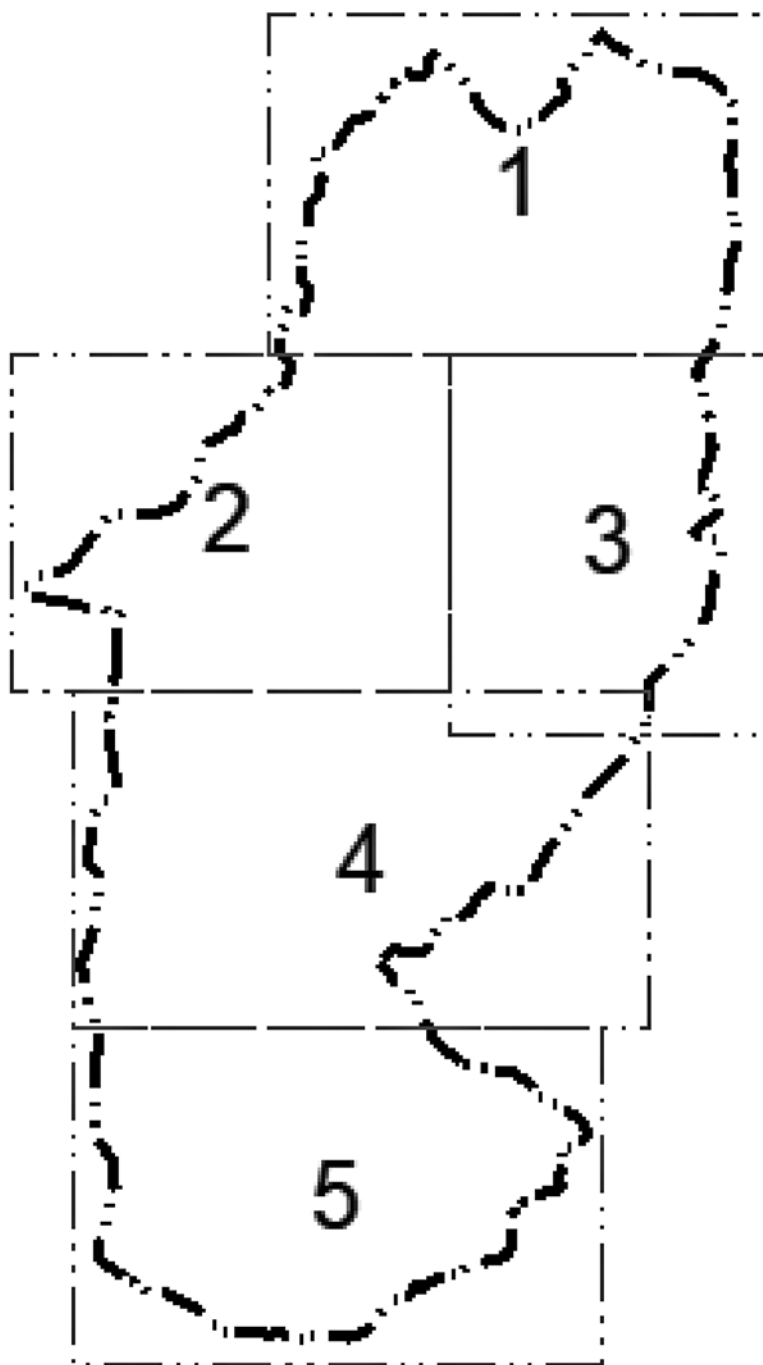
Exclusão (tipo e número de ordem)	Superfície (m²)	Tipologia(s) REN	Fim a que se destina	Síntese da fundamentação
C2 a C39 e E1 a E64	598980,4	AEIPRA; AEREHS; AEIPRA + AEREHS; AIV + AEREHS	1.ª Revisão do Plano Diretor Municipal de Belmonte	Delimitação da REN municipal, aprovada e publicada pelo Despacho n.º 14697/2024, de 12 de dezembro, alterado pelo Despacho n.º 2488/2025, de 24 de fevereiro e pelo Despacho n.º 1466/2026, de 6 de fevereiro.
E58 a E64	1408,04	AEREHS	Solo Rústico: Espaço destinado a equipamentos infraestruturas e outras estruturas e ocupações – espaço de equipamento	1.ª Alteração simplificada da REN, aprovada e publicada pelo Despacho n.º 1466/2026, de 6 de fevereiro.
E65	10195,23	AEREHS+AIV	Solo Rústico: Espaço de Ocupação Turística	Alteração e ampliação da Pousada Convento de Belmonte, em funcionamento, significativa para o concelho enquanto turismo de qualidade, assente no desenvolvimento da atividade económica na proteção dos valores naturais, na valorização do património histórico e cultural regional.
E66	808,83	AEREHS		

Siglas tipologias da REN:

AEIPRA: Áreas estratégicas de infiltração e de proteção e recarga de aquíferos.

AEREHS: Áreas de elevado risco de erosão hídrica do solo.

AIV: Áreas de instabilidade de vertentes.



86598 – https://ssaigt.dgterritorio.pt/ir/Carta_de_Delimitação_86598_0501_REN_5.jpg

86598 – https://ssaigt.dgterritorio.pt/ir/Carta_de_Delimitação_86598_0501_REN_1.jpg

86598 – https://ssaigt.dgterritorio.pt/ir/Carta_de_Delimitação_86598_0501_REN_2.jpg

86598 – https://ssaigt.dgterritorio.pt/ir/Carta_de_Delimitação_86598_0501_REN_3.jpg

86598 – https://ssaigt.dgterritorio.pt/ir/Carta_de_Delimitação_86598_0501_REN_4.jpg

619943347