

**TERRITÓRIO
PORTUGAL.**

CENTRO 2020 E O INVESTIMENTO NAS CIDADES

Isabel Damasceno, Vogal Executiva do Centro2020
CCDRC, 23.11.2016

1- Evolução da visão estratégica para as cidades

2- Evolução das Políticas Urbanas e de Regeneração Urbana nos QCA

1- EVOLUÇÃO de visão estratégica para as cidades

Na União Europeia, tal como em Portugal, *a dispersão institucional e programática acerca das políticas urbanas tem vindo a dar lugar a uma abordagem política cada vez mais sistemática e coerente*, e as cidades têm sido encaradas nos últimos períodos comunitários como um dos grandes desafios da Europa, tendo em vista, entre outros objetivos, o aumento da produtividade e competitividade, a modernização do sector público e privado e/ou o combate ao mais crítico dos problemas estruturais nesta área - a exclusão social nas cidades.

In Políticas Públicas de Revitalização Urbana, Relatório Final, 28 de outubro de 2015

As cidades desempenham um papel na União como **centros de desenvolvimento económico e social**, enfrentando, simultaneamente, fortes problemas relacionados com pressões ambientais e exclusão social.

Necessidade de uma perspetiva integrada e sustentável do desenvolvimento das cidades.

Evolução das Políticas Urbanas e de Regeneração das Cidades nos Quadros Comunitários de Apoio:

QCA I - I Quadro Comunitário de Apoio (1989-1993);

QCAII - II Quadro Comunitário de Apoio (1994-1999);

QCAIII - III Quadro Comunitário de Apoio (2000-2006);

QREN - Quadro de Referência Estratégico Nacional (2007-2013)

2- EVOLUÇÃO das Políticas Urbanas e de Regeneração das Cidades nos QCA

Alguns exemplos do passado:

- **PROCOM** (Programa de Modernização do Comércio) (QCA II, 1994-2000) e **URBCOM** Sistema de Incentivos a Projetos de Urbanismo Comercial (QCA III, 2000-2006)
- **Iniciativa Comunitária URBAN**
 - Projetos piloto (1989 e 1993)
 - Urban (1994-1999)
 - Urban II (2000-2006)

2- EVOLUÇÃO das Políticas Urbanas e de Regeneração das Cidades nos QCA

- QCA II (1994-1999)

- PROCENTRO – Eixo III (Promover a Qualidade de Vida e Coesão)
 - Ambiente e revitalização Urbana
 - Apoiados 295 projetos
 - FEDER 17M€

- QCA III (2000-2006)

- PO CENTRO – Medida 1.4 (Qualificação dos aglomerados urbanos e das estruturas de povoamento)
 - Apoiados 91 projetos
 - FEDER 46,7 M€
- PO CENTRO – Medida 2.1. (Ação Integrada para a Qualificação e Competitividade das Cidades – componente territorial)
 - **Programa Polis** (Programa de Requalificação Urbana e Valorização Ambiental de Cidades)
 - Apoiadas 7 Sociedades Polis (Aveiro, Coimbra, Leiria, Viseu, Guarda, Covilhã, Castelo Branco + Marinha Grande)
 - Apoiados 34 projetos
 - FEDER 65,9 M€

Parque Verde da Cidade (Coimbra)



Canal de S. Roque (Aveiro)



Largo de Santo Agostinho (Leiria)



EVOLUÇÃO das Políticas Urbanas e de Regeneração das Cidades nos QCA

QREN (2007-2013)
Política de Cidades (POLIS XXI)

- **Po Regional (Mais Centro)**

- Eixo Prioritário III (Coesão Local e Urbana) (Promover a competitividade das cidades)
(24 grandes centros e 34 pequenos centros)
- Parcerias para a regeneração urbana (**PRU**)
- Redes urbanas para a competitividade e a inovação (**RUCI**)

- **Po Temático (POVT)**

- Ações inovadoras para desenvolvimento urbano;
- Equipamentos Estruturantes Sistema Urbano Nacional.

QREN (2007-2013) – Mais Centro

(DM) Regulamento	Nº de Projetos	Elegível Aprovado	Feder Aprovado	Feder Validado	Feder Pago
Parcerias para a Regeneração Urbana (PRU)	423	240.923.545,10	202.026.004,71	199.640.314,29	199.022.182,82
Reabilitação Urbana (RUB)	22	8.916.773,67	7.579.257,63	7.441.105,90	5.501.568,25
Redes Urbanas para a Competitividade e a Inovação (RUCI)	69	26.919.739,28	22.563.075,78	22.026.819,87	22.037.962,72
Total	514	276.760.058,05	232.168.338,12	229.108.240,06	226.561.713,79

24 Grandes Centros

Águeda	Leiria
Alcobaça	Marinha Grande
Aveiro	Ourém
Caldas da Rainha	Ovar
Cantanhede	Peniche
Castelo Branco	Pombal
Coimbra	Tomar
Covilhã	Tondela
Entroncamento	Torres Novas
Figueira da Foz	Torres Vedras
Fundão	Viseu
Guarda	
Ílhavo	

34 Pequenos Centros

Alenquer	Montemor-o-Velho	Sever do Vouga
Alvaiázere	Miranda do Corvo	Sobral de Monte
Anadia	Óbidos	Agraço
Ansião	Oliveira do Bairro	Trancoso
Arruda dos Vinhos	Oliveira do Hospital	Vila Nova da
Batalha	Pampilhosa da Serra	Barquinha
Bombarral	Pedrogão Grande	Vila Nova de
Cadaval	Penacova	Poiares
Condeixa	Penalva do Castelo	
Estarreja	Penela	
Ferreira do Zêzere	Porto de Mós	
Gouveia	Proença-a-Nova	
Meda	São Pedro do Sul	

Largo Wellington (Torres Novas)



Parque das Estátuas (Vila Nova da Barquinha)



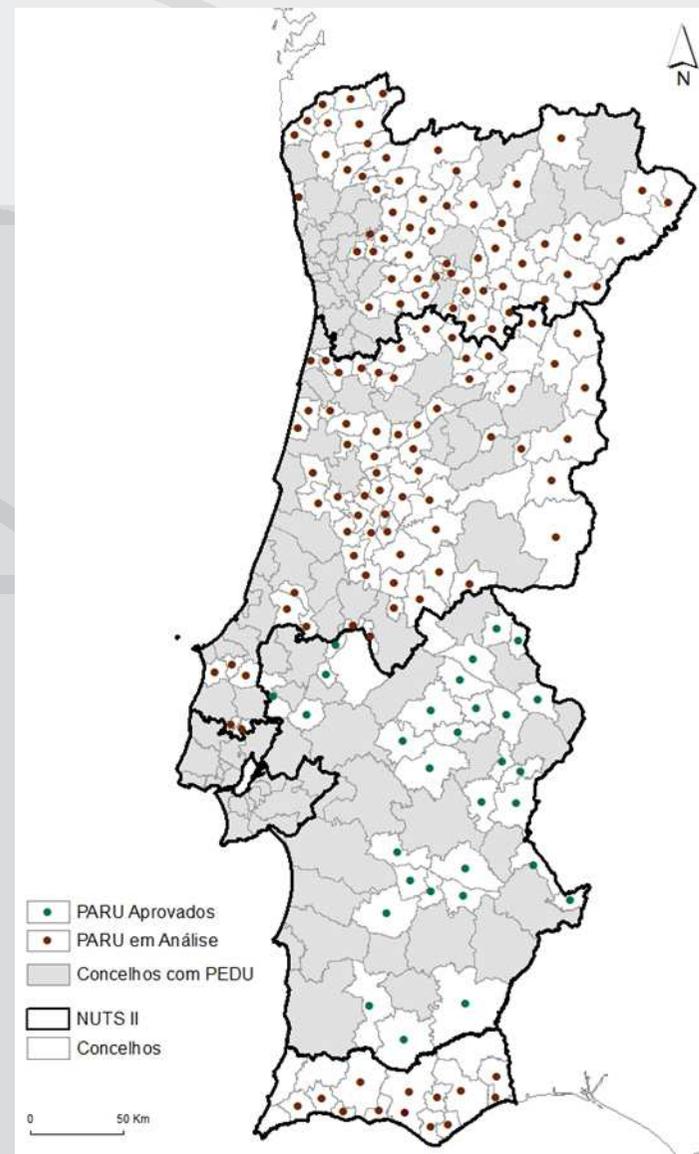
Largo da Universidade (Coimbra)



TERRITÓRIO PORTUGAL.

ATUALIDADE - Portugal 2020

PEDU/PARU
104 Centros Urbanos
Estruturantes e
166 Centros Complementares

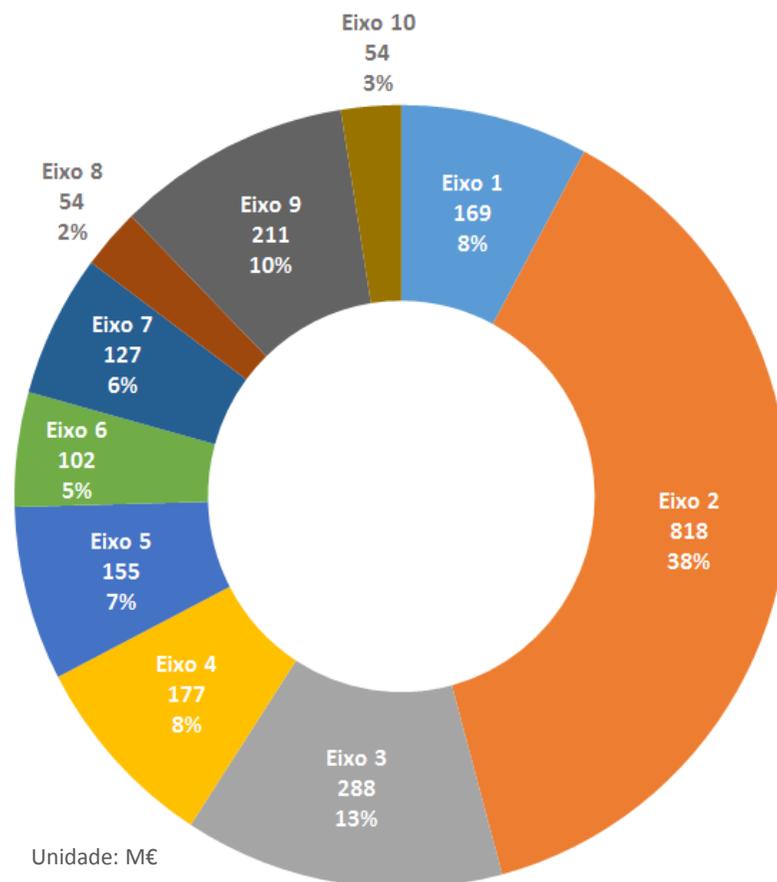


TERRITÓRIO PORTUGAL.

ATUALIDADE – Centro 2020

Dotação Financeira por Eixo Prioritário

Eixos 7/9 (CONSERVAR/CIDADES)



Eixo 1 - Investigação, desenvolvimento e inovação (IDEIAS)

Eixo 2 - Competitividade e internacionalização da economia regional (COMPETIR)

Eixo 3 - Desenvolver o Potencial Humano (APRENDER)

Eixo 4 - Promover e Dinamizar a Empregabilidade (EMPREGAR e CONVERGIR)

Eixo 5 - Fortalecer a Coesão Social e Territorial (APROXIMAR e CONVERGIR)

Eixo 6 - Afirmar a sustentabilidade dos recursos (SUSTENTAR)

Eixo 7 - Afirmar sustentabilidade dos territórios (CONSERVAR) Pequenos centros

Eixo 8 - Reforçar a capacitação institucional das entidades regionais (CAPACITAR)

Eixo 9 - Reforçar a rede urbana (CIDADES) Grandes centros

Eixo 10 - Assistência Técnica

ATUALIDADE - Centro2020

- **Eixo 9 (Reforçar a Rede Urbana – CIDADES)**
 - **PEDUS** Planos Estratégicos de Desenvolvimento Urbano
 - Inclui as seguintes Prioridade de Investimento:
 - Plano de Ação de Mobilidade Urbana Sustentável (**PAMUS**),
 - Plano de Ação para a Regeneração urbana (**PARU**) e
 - Plano de Ação Integrado para as Comunidades Desfavorecidas (**PAICD**).

- **Eixo 7 (Afirmar a Sustentabilidade dos Territórios - CONSERVAR)**
 - **PARUS** Planos de Ação de Regeneração Urbana de Centros Urbanos Complementares

- **OUTROS:**
Instrumentos financeiros para a regeneração e revitalização física, económica e social em zonas urbanas

CENTRO 2020 - Política de Cidades

As Cidades alvo

CENTROS URBANOS REGIONAIS – 1º NÍVEL (10)

Aveiro, Coimbra, Figueira da Foz, Leiria, Viseu, Guarda, Covilhã, Castelo Branco, Torres Vedras e Caldas da Rainha.

CENTROS URBANOS ESTRUTURANTES – 2º NÍVEL (21)

Ovar, Ílhavo, Águeda, Cantanhede, Pombal, Marinha Grande, Mangualde, Tondela, Seia, Gouveia, Oliveira do Hospital, Ourém, Tomar, Torres Novas, Entroncamento, Abrantes, Alcobaça, Nazaré, Óbidos, Peniche, Alenquer

PI 4.5 - EIXO 9 PO - 63.000.000€

PI 6.5 - EIXO 9 PO - 134.000.000€

PI 9.8 - EIXO 9 PO - 14.000.000€

CENTROS URBANOS COMPLEMENTARES (69)

Aguiar da Beira, Albergaria-a-Velha, Alcanena, Almeida, Alvaiázere, Anadia, Ansião, Arganil, Arruda dos Vinhos, Batalha, Belmonte, Bombarral, Cadaval, Carregal do Sal, Castanheira de Pêra, Castro Daire, Celorico da Beira, Condeixa-a-Nova, Constância, Estarreja, Ferreira do Zêzere, Figueira de Castelo Rodrigo, Figueiró dos Vinhos, Fornos de Algodres, Fundão, Góis, Idanha-a-Nova, Lourinhã, Lousã, Mação, Manteigas, Mealhada, Meda, Mira, Miranda Do Corvo, Montemor-o-Velho, Mortágua, Murtosa, Nelas, Oleiros, Oliveira de Frades, Oliveira do Bairro, Pampilhosa da Serra, Pedrógão Grande, Penacova, Penalva do Castelo, Penamacor, Penela, Pinhel, Porto De Mós, Proença-a-Nova, Sabugal, Santa Comba Dão, São Pedro do Sul, Sardoal, Sátão, Sertã, Sever do Vouga, Sobral de Monte Agraço, Soure, Tábua, Trancoso, Vagos, Vila de Rei, Vila Nova da Barquinha, Vila Nova de Paiva, Vila Nova de Poiares, Vila Velha de Ródão, Vouzela.

PI 4.5 - EIXO 6 PO - 7.377.467€

PI 6.5 - EIXO 7 PO - 71.752.900€

CENTRO 2020 - Política de Cidades As Tipologias

TIPOLOGIAS PI 4.5

- Sistemas de gestão e informação (Bilhética integrada, integração tarifária multimodal, informação aos utilizadores em tempo real);
- Melhoria da rede de interfaces dos transportes públicos coletivos (Centros urbanos regionais e estruturantes);
- Corredores urbanos de procura elevada, ciclovias ou vias pedonais (excluindo as que tenham fins de lazer como objetivo principal);

TIPOLOGIAS PI 9.8

- Qualificação do espaço público e ambiente urbano, incluindo espaços verdes e mobiliário urbano;
- Qualificação e modernização dos edifícios públicos, para atividades de índole social;
- Intervenção na habitação social.

TIPOLOGIAS PI 6.5

- Qualificação do espaço público e ambiente urbano, incluindo espaços verdes e mobiliário urbano;
- Qualificação e modernização dos edifícios públicos, visando a dinamização de atividades económicas em meios urbanos através da adaptação de espaços para acolhimento de iniciativas produtivas (indústrias criativas, mostras de atividades e de produtos, soluções de co-work), e da criação de ambientes urbanos dinamizadores da criatividade, do networking e da inovação social;
- Apoio à habitação privada e a edifícios de uso comercial, de propriedade privada, efetuadas exclusivamente através de instrumentos financeiros.

“As intervenções em edifícios incluindo habitação ou edifícios para outros usos, deve ser efetuada através de reabilitação integral (com prioridade para os edifícios com idade igual ou superior a 30 anos)”

PROJETOS APROVADOS – PEDUS Centros Urbanos de Nível Superior

- Ponto de situação a 18.11.2016

- 20 projetos apoiados

- 11,9 M€

Município Beneficiário	Designação da Operação	Investimento			PI
		Total	Elegível	FEDER	
Guarda	Reabilitação do Chafariz da Dorna e Zona Envolvente	238.961,10	238.094,70	202.380,50	PI 6.5
Abrantes	Reabilitação do Convento de São Domingos para Instalação do Museu Ibérico de Arqueologia e Arte	3.351.763,37	2.991.513,90	2.542.786,82	PI 6.5
Águeda	Construção de Ciclovia e Via Pedonal/Solução Mecânica - reforço da ligação cota alta cota baixa da cidade	657.519,05	651.042,69	553.386,29	PI 6.5
Alcobaça	Construção do Parque Verde Urbano da Cidade de Alcobaça	3.149.167,00	2.750.000,00	2.337.500,00	PI 6.5
Caldas da Rainha	Parque Urbano "Abraço Verde"	733.883,10	600.508,51	510.432,23	PI 6.5
Castelo Branco	Eixo Pedonal Estruturante da Mobilidade Urbana	124.419,75	124.419,75	105.756,79	PI 4.5
Castelo Branco	Adaptação do Antigo Edifício Industrial da SICOFATO para Centro de Criatividade	1.622.695,29	1.622.695,29	1.379.290,99	PI 6.5
Castelo Branco	Centro de Valorização do Bordado de Castelo Branco (Domus Municipalis)	416.765,72	416.765,72	354.250,86	PI 6.5
Castelo Branco	Quinta do Chinco » Hortas Sociais	1.027.809,29	806.834,98	685.809,73	PI 9.8
Coimbra	Requalificação da Praça do Arnado e Rua Simões de Castro	597.087,61	573.268,30	487.278,06	PI 6.5
Coimbra	Requalificação do Terreiro da Erva	545.885,96	545.885,96	464.003,07	PI 6.5
Mangualde	Qualificação do espaço público do Bairro do Mordomo	411.280,00	355.704,88	302.349,15	PI 6.5
Óbidos	Construção de via ciclável e pedonal	106.252,10	105.470,24	89.649,71	PI 4.5
Oliveira do Hospital	Requalificação e Beneficiação da Avenida Dr. Carlos Campos	424.559,11	379.467,82	322.547,65	PI 6.5
Pombal	Arranjos urbanísticos (Beneficiação e Requalificação da Rua de Leiria / Pombal)	148.513,45	143.831,43	122.256,72	PI 6.5
Pombal	Requalificação e Reestruturação do Centro Histórico da Cidade de Pombal (2.ª fase) Rua do Mancha Pé	94.976,00	87.123,16	74.054,69	PI 6.5
Pombal	Corredor ecológico ribeirinho ao longo do Rio Arunca (Troço entre o Pav. das Actividades Económicas e a Pi	147.801,57	82.511,58	70.134,84	PI 6.5
Torres Novas	Conclusão da reabilitação do Convento do Carmo	1.200.487,39	1.200.487,39	1.020.414,28	PI 6.5
Torres Vedras	Plano de Sensibilização para a Mobilidade Sustentável	35.055,00	35.055,00	29.796,75	PI 4.5
Entroncamento	Requalificação do Bairro Municipal da Rua General Humberto Delgado	363.995,09	360.762,81	306.648,39	PI 9.8
Total		20 15.398.876,95	14.071.444,11	11.960.727,51	

Requalificação do Terreiro da Erva (Coimbra)



Conclusão da reabilitação do Convento do Carmo (Torres Novas)



PROJETOS APROVADOS

Eixo Pedonal Estruturante da Mobilidade Urbana (Castelo Branco)



Quinta do Chinco – Hortas Sociais (Castelo Branco)



PROJETOS APROVADOS – PARUS

Centros Urbanos Complementares

- Ponto de situação a 18.11.2016
- 15 projetos apoiados
- 5,6 M€

Município Beneficiário	Designação da Operação	Investimento		
		Total	Elegível	FEDER
Albergaria-a-Velha	Requalificação do Mercado Municipal de Albergaria-a-Velha	1.791.175,93	1.591.175,93	1.352.499,54
Ansião	Acção "Espaço Público 01" - Regeneração Urbana Biblioteca ao Tribunal - fase 1 (Intervenções na Rua Almi	147.319,00	147.319,00	125.221,15
Ansião	Acção "Espaço Público 01" - Regeneração Urbana: Biblioteca ao Tribunal (fase 1)	1.478.068,00	1.089.182,05	925.804,75
Arganil	Casa das Coletividades	342.657,81	342.657,81	291.259,14
Arganil	Requalificação do espaço urbano público - Vila de Arganil	1.004.123,31	805.589,79	684.751,32
Arruda dos Vinhos	Centro Histórico - Jardim Municipal e Rua Luís de Camões	192.806,23	192.806,23	163.885,30
Batalha	Reabilitação do Edifício do Dr. Gens para Universidade Sénior e Rede Europeia de Investigadores	658.471,25	658.471,25	559.700,56
Cadaval	PARU.04 Requalificação Urbana de Espaço Público do Beco dos Coutos	71.966,36	59.059,44	50.200,52
Carregal do Sal	Requalificação do Jardim Dr. Manuel da Costa	100.170,00	100.170,00	85.144,50
Anadia	Requalificação urbana do espaço envolvente à Biblioteca Municipal de Anadia	444.605,00	444.605,00	377.914,25
Castanheira de Peêra	Requalificação do espaço público da Alameda das Rocas e reabilitação da frente ribeirinha da Ribeira de Pe	158.082,94	158.082,94	134.370,50
Vila Nova de Poiares	Espaço de Apoio ao Visitante	224.661,00	224.661,00	190.961,85
Lousã	Arranjos Exteriores da Quinta de S. Pedro	54.390,00	54.390,00	46.231,50
Mira	Regeneração da Vala da Corga	499.737,00	492.809,91	418.888,42
Oleiros	Qualificação de Espaços Públicos - Parque de Feiras e Mercados	293.938,00	293.938,00	249.847,30
Total		15 7.462.171,83	6.654.918,35	5.656.680,60

**TERRITÓRIO
PORTUGAL.**

CENTRO 2020 E O INVESTIMENTO NAS CIDADES

Isabel Damasceno, Vogal Executiva do Centro2020
CCDRC, 23.11.2016