

Participação Gratuita

Inscrição obrigatória no Portal da CCDRC

www.ccdrc.pt

SEMINÁRIO

REGIME JURÍDICO DA URBANIZAÇÃO E EDIFICAÇÃO

(Auditório da CCDRC)

Rua Bernardim Ribeiro, 80
COIMBRA

REGIME JURÍDICO DA URBANIZAÇÃO E EDIFICAÇÃO

Alterações introduzidas pelo Decreto-Lei nº 136/2014

PROGRAMA

10.00 – ABERTURA

Presidente da CCDRC, Prof. Doutora Ana Abrunhosa

10.15 – A LEI DAS BASES E O RJUE

Maria José Castanheira Neves (CCDR Centro)

10.45 – O PAPEL DAS CCDR NA COORDENAÇÃO DOS PARECERES EM FUNÇÃO DA LOCALIZAÇÃO

Margarida Bento (CCDR Centro)

11.15 – INTERVALO

11.30 – OS PONTOS CRÍTICOS DA NOVA ALTERAÇÃO DO RJUE

Doutora Fernanda Paula Oliveira (Faculdade de Direito da U.C.)

12.30 – DEBATE

A Lei de Bases da Política Pública de Solos de Ordenamento do Território e de Urbanismo (Lei nº 31/2014, de 30 de maio) consagrou o seu título IV às operações urbanísticas, estabelecendo normas quadro que impuseram a adequação obrigatória do Regime Jurídico da Urbanização e Edificação (RJUE) a esses novos parâmetros normativos.

O Decreto-Lei nº 136/2014, de 9 de setembro, passa a ser, assim, a décima terceira alteração ao regime jurídico do RJUE.

Passados praticamente três meses sobre a entrada em vigor dessas novas alterações, importa agora não só divulgar as principais inovações do RJUE alterado como também clarificar as questões mais problemáticas que a sua aplicação permite já identificar.

Por último, tendo as CCDR um papel central neste diploma no que respeita à coordenação das consultas às entidades externas, que devam pronunciar-se sobre as operações urbanísticas em razão da localização, compete-nos divulgar o nosso entendimento problematizado do mesmo.